

Verslag van de vergadering Stadsraad op 13 februari 2024 in verenigingsgebouw St. Pieter

Aanwezig: Jan Mol (voorzitter); Dirk Appel (notulist); Robert Gieling; Arie Slotemaker; Rika Hof-Lanjouw .

Afwezig wegens ziekte Jacco Spil.

Gasten: kernconsulent Jessica Sluis; de raadsleden Roel Braaksma, Sjors Heestermans en Claudia Selmers.

Openbare vergadering:

1. Opening:

Jan heette iedereen welkom, in het bijzonder de aanwezige kernconsulent Jessica Sluis en de aanwezige raadsleden. Jan gaf aan, dat het voor de Stadsraad een goede zaak was, dat de gemeente Medemblik er met de kernconsulent weer een duidelijk aanspreekpunt bij heeft gekregen ten behoeve van vragen en de overige relevante contacten.

Verder blikte Jan terug op de rondleiding van de burgemeester Pijl door en rond de binnenstad van Medemblik onder begeleiding van leden van de Stadsraad, gevolgd door een bijeenkomst in het Wapen van Medemblik met enkele vertegenwoordigers van de Medemblikker bedrijvengroep, horeca, middenstand en verenigingsleven. Dit vond plaats op maandagmorgen, 12 februari '24.

2. Notulen van de vergadering van 9 januari 2024 werden goedgekeurd. Er waren geen opmerkingen.

3. Er waren geen mededelingen.

4. Ingekomen stukken:

- **Participatie omgevingsvisie.**

Jan en Arie hebben een samenkomst betreffende dit onderwerp bijgewoond. Jan vroeg zich wel af, wat de rol kan zijn/ is van de Stadsraad, omdat dit een politiek stuk is om aan de slag te gaan.

De kernen binnen de gemeente Medemblik zijn summier beschreven in dit concept, waarbij in de vergadering werd benoemd, dat de behoeftes van de stad Medemblik ten opzichte van de andere kernen/dorpen (ver) uit elkaar liggen. Kernconsulent Sluis vroeg zich af, wat de top drie aan onderwerpen is, wat prioriteit heeft binnen de stad Medemblik. Voorzitter noemde de havens, woningbouw en toerisme.

In aansluiting op het benoemen van de havens deelde Roel Braaksma mede, dat hij op 12 februari '24 een goed gesprek heeft gehad over de stadshavens. Hieruit kwam onder andere naar voren, dat de leiding van stadshavens voornemens is om 2 x per jaar de vergadering van de Stadsraad wil bijwonen/bezoeken.

- **Onderzoek kernenbeleid.**

Verwezen werd naar de email dd. 22 januari 2024 van de kernconsulent waarin over de toekomstige samenwerking tussen de gemeentebestuur Medemblik en de kernen werd geschreven. Verwezen werd in deze email naar een vorm van aanpak zoals in de

gemeente Südwest-Fryslan met wijk coördinatoren. Op basis van eerder verkregen informatie over de gemeentelijke werkwijze in die gemeente, werd tijdens de vergadering dit voor ons als een niet voor de hand liggende werkwijze gezien. Gelet op de verantwoordelijkheden die er voor zo'n plan ontstaan. Er zou dan een soort bestuurlijke tussenlaag ontstaan, zo was het idee.

Met betrekking van de in deze email vermelde wijkverenigingen in de stad Medemblik werd vermeld, dat diverse wijkverenigingen hier niet meer dan wel in een zieltogend bestaan verkeren.

Over de contacten tussen de huidige bestuurders van de gemeente Medemblik en de Stadsraad gaf de voorzitter aan, hier tevreden over te zijn.

- **Kernvisie**

Uit het gesprek over dit onderwerp kwam ook naar voren, dat er veel rapporten zijn op allerlei gebieden betreffende de kern Medemblik, waardoor het een goede zaak zou zijn om eerst zicht op zaken te hebben betreffende lopende, in voorbereiding zijnde en nog in planning verkerende onderwerpen.

De Stadsraad is – gelet op de huidige bezetting en mogelijkheden - niet in de gelegenheid om een kernvisie op te stellen zoals gewenst door het gemeentebestuur. Hierover is eerder al een brief aan het gemeentebestuur verzonden.

5. Actualiteiten taakvelden:

Contacten instanties: Afgezien van het bij aanvang van deze vergadering vermelde bezoek van de burgemeester Pijl, geen bijzonderheden.

Wonen, huisvesting: Het project Medemblik Aan Zee (MAZ) was weer in de publiciteit geweest.

Hoe een en ander voor wat betreft de voorzetting of beëindiging van dit bouwplan zal ontwikkelen was nog niet duidelijk. Feit is wel, dat de Stadsraad het betreurt, dat geen voortgang is in het ontwikkelen van de noordzijde van de Nieuwstraat. Waarin ook het inmiddels jaren braak liggend stukje bouwgrond van het voormalige Chinese restaurant wordt bedoeld.

Voorzitter had in de afgelopen periode vernomen, dat in de Oosthoek het idee zou leven om een handtekeningen actie te organiseren ten behoeve van de ontwikkeling van een nieuw plan op deze locatie. Op 10 maart 2024 moet de projectontwikkelaar duidelijkheid geven aangaande MAZ.

Ook het voormalig winkelpand en verffabriek van Kool aan de Oosterhaven werden benoemd. Er zou een sloopvergunning zijn afgegeven. Doch er blijkt ook sprake van een monumentaal pandje in het geheel en unieke gevel aan de Oosterhavens. Er zou een plan liggen voor een dertig-tal appartementen, waarbij het voldoen aan de parkeernorm op eigen terrein nog een probleem zou kunnen zijn.

Zorg en Welzijn: geen mededelingen.

Veiligheid en verkeer: Dirk deed verslag van zijn gesprek op 22 januari jl aangaande de verplaatsing van locatie van de lappendagkramen. Samengevat: Er wordt een evaluatie hierover gehouden binnen de gemeente / veiligheidsregio. Hierbij wordt uitdrukkelijk gekeken naar hoe het wel mogelijk is om de lappendag op de oorspronkelijke locatie te houden.

Energietransitie, duurzaamheid: geen mededelingen.

Toerisme: Jacco was ziek. Derhalve geen mededelingen.

6. Rondvraag:
- Roel Braaksma deed mededeling van het feit, dat het hem bekend was geworden dat de panden van Winfried Dudink op het bedrijventerrein zijn verkocht aan een projectontwikkelaar, die er bedrijfsunits in wil vestigen.
 - Rika had in de pers vernomen, dat de HVC voor miljoenen schade had opgelopen door ontploffende lachgasflessen. Zij was hierover bezorgd, gelet op de kosten die het voor de burger kan opleveren.
7. Sluiting:
- Om 21.20 uur sloot voorzitter de vergadering.

De notulist,

D. Appel